



Concejo Deliberante de la Ciudad de Neuquén

Neuquén, 03 de Julio de 2025

SESIÓN ORDINARIA 11/2025

Hora de inicio de la sesión: 11:00 Hs.

ASISTENCIA

- ARGUMERO CLAUDIA
- ARTAZA JOSÉ LUÍS
- BENEGAS JOSÉ LUÍS
- COFRÉ MARIANA ALEJANDRA
- EGUÍA JOAQUÍN BAUTISTA
- FERNÁNDEZ VICTORIA
- FIGUEROA DANIEL AUGUSTO
- GÁLINDEZ SANTIAGO EXEQUIEL
- MARINO SERGIO MARCELO
- MERIÑO CINTIA SOLEDAD
- MIRANDA ROMINA EDITH
- MONTERO NICOLÁS MARIANO
- PÉREZ LAURA VIVIANA
- ROJO ANA KARINA
- SGUAZZINI MAZUEL ATILIO
- STILLGER DENISSE
- TODERO VALERIA ALICIA

ORDEN DEL DÍA:

- 1º PUNTO): JUSTIFICACIÓN DE INASISTENCIAS
- 2º PUNTO): HOMENAJES Y OTROS ASUNTOS
- 3º PUNTO): INFORMES DE ASUNTOS ENTRADOS
- A) PETICIONES O ASUNTOS PARTICULARES INGRESADOS
- B) DESPACHOS DE COMISIONES INTERNAS
- 4º PUNTO): DESPACHOS CON ESTADO PARLAMENTARIO
- 5º PUNTO): PROYECTOS PRESENTADOS

PRESIDENCIA DEL CONCEJO: CLAUDIA ARGUMERO

SECRETARÍA LEGISLATIVA: FEDERICO AUGUSTO CLOSS

Cuartos Intermedios : desde ____ : ____ a ____ : ____
: desde ____ : ____ a ____ : ____
: desde ____ : ____ a ____ : ____

Fecha de próxima sesión: ____ / ____ / ____ Hora: ____ : ____

Hora de cierre de la sesión: ____ : ____

Entrada:	0460/2025	CASO NELIA EVANGELINA: Solicita acogerse al Régimen de Compensación Urbana - Ordenanza N° 13927.
Expediente:	CD-037-C-2024 // CD-038-C-2024	
Se resolvió:	ARCHIVO	

Entrada:	0463/2025	COMISIÓN DE URBANIZACIÓN VILLA COLÓN: Adjudicación Lote 4, Manzana 2.
Expediente:	5735-C-1991 // 5550-M-2013	
Se resolvió:	HACIENDA, PRESUPUESTO Y CUENTAS	

Entrada:	0466/2025	CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE NEUQUÉN - COMISIÓN INTERNA DE ECOLOGÍA : Sobre trabajos de limpieza de calle El Águila del Barrio Z1
Expediente:	3708-C-2025	
Se resolvió:	ECOLOGÍA, AMBIENTE Y SUSTENTABILIDAD	

Entrada:	0467/2025	GUERRERO ORTIZ VÍCTOR HUGO: Solicita intervención y seguimiento judicial ante denuncias vinculadas a la Cooperativa 127 Hectáreas por presuntas irregularidades en la gestión de planes de viviendas.
Expediente:	CD-007-G-2025	
Se resolvió:	LEGISLACIÓN GENERAL, PODERES, PETICIONES, REGLAMENTOS Y RECURSOS HUMANOS	

Entrada:	0468/2025	CERVETTI EDUARDO ADRIAN: Solicita inscripción en el registro de postulantes de tierras.
Expediente:	5000931-C-2011 // 9535-V-2007 // 5001979-M-2011 // 5001014-Q-2011	
Se resolvió:	OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO	

Entrada:	0469/2025	TEJADA VIVIANA: Solicita inscripción en el registro de postulantes de terreno fiscal
Expediente:	6355-T-2004 // 5000865-R-2011 // 5000260-S-2010 // 8719-F-2004 // 5000698-M-2011 // 5000627-S-2011 // 5878-M-2004 // 11896-M-2001 // 5001978-M-2011 // 11479-O-2006 // 10326-Y-2001 // 11550-M-2006 // 5000575-S-2011 // 5000756-F-2011 // 1972-A-2001	
Se resolvió:	OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO	

Entrada:	0470/2025	VARIOS VECINOS DEL BARRIO UNIPOL - SECTOR TERRAZAS DEL NEUQUÉN: Solicita regularización de los Lotes 7, 8 y 9 de la Manzana A de un sector del Barrio Terrazas del Neuquén.
Expediente:	CD-002-V-2023	
Se resolvió:	OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO	

	Concejo Deliberante de la Ciudad de Neuquén Orden del Día Sesión: Ordinaria 11/2025 PETICIONES O ASUNTOS PARTICULARES INGRESADOS		Punto: 3.A
			Página: 2
Entrada: 0471/2025 Expediente: CD-078-S-2025 Se resolvió: ARCHIVO			SECRETARÍA LEGISLATIVA: CONVÓCASE a Sesión Especial N° 2 - Jura de la señora María Carolina Katcoff como concejala de la Ciudad de Neuquén.
Entrada: 0473/2025 Expediente: CD-118-B-2025 Se resolvió: ARCHIVO			BLOQUE COMUNIDAD NEUQUINIZATE - PROY. DE DECLARACIÓN: DECLÁRASE de Interés Municipal la labor que realiza el Centro de Investigación y Tratamiento de Adicciones CITA Salud, por su contribución al tratamiento de las problemáticas de salud mental y adicciones.
Entrada: 0474/2025 Expediente: CD-119-B-2025 Se resolvió: ARCHIVO			BLOQUE COMUNIDAD NEUQUINIZATE - PROY. DE DECLARACIÓN: DECLÁRASE Vecino Destacado al Dr. Esteban Bonorino por su labor en el ámbito de la salud pública, respecto a la prevención y tratamiento de las adicciones.
Entrada: 0475/2025 Expediente: CD-011-C-2025 Se resolvió: ARCHIVO			COLEGIO FARMACÉUTICO DE LA PROVINCIA DEL NEUQUÉN: Solicita declarar de Interés Municipal las Jornadas Federales, Internacionales y Profesionales Farmacéuticas, a realizarse los días 5 y 6 de junio del corriente año en la Provincia de San Luis.
Entrada: 0476/2025 Expediente: CD-084-B-2025 Se resolvió: ARCHIVO			BLOQUE MST- FIT UNIDAD - PROY. DE DECLARACIÓN: DECLÁRASE Vecina Ilustre a la señora Mirta Sangregorio, en reconocimiento a su labor cultural, educativa y social.
Entrada: 0477/2025 Expediente: CD-008-F-2024 Se resolvió: ARCHIVO			FUNDACIÓN MÉDICA DE RÍO NEGRO Y NEUQUÉN: Eleva proyecto de Creación del Instituto Universitario LEBEN Salud.

Entrada: 0478/2025	BLOQUE FUERZA LIBERTARIA - PROY. DE DECLARACIÓN: DECLÁRASE Visitante Destacado al Músico Tomás Manuel Campos, conocido como “C.R.O.”, por su labor artística y participaciones a nivel local, nacional e internacional.
Expediente: CD-101-B-2025	
Se resolvió: ARCHIVO	

Entrada: 0479/2025	BLOQUE COMUNIDAD NEUQUINIZATE - PROY. DE DECLARACIÓN: DECLÁRASE de Interés Municipal la publicación y presentación del libro “50 Mujeres del Cine Argentino”, de la escritora Julia Montesoro.
Expediente: CD-110-B-2025	
Se resolvió: ARCHIVO	

Entrada: 0480/2025	BLOQUE MPN - PROY DE DECLARACIÓN: DECLÁRASE de Interés Municipal el libro “Resistir para seguir” de la autora Beatriz Kreitman.
Expediente: CD-071-B-2025	
Se resolvió: ARCHIVO	

Entrada: 0481/2025	BLOQUE CONFLUENCIA NEUQUINA - PROY. DE DECLARACIÓN: DECLÁRASE de Interés Municipal el Curso de Capacitación para Docentes “Abordaje de situación conflictivas en niños y adolescentes dentro de la comunidad educativa “, a desarrollarse en el mes de mayo del corriente año.
Expediente: CD-088-B-2025	
Se resolvió: ARCHIVO	

Entrada: 0482/2025	BLOQUE MST- FIT UNIDAD- PROY. DE DECLARACIÓN: DECLÁRASE de Interés Municipal las actividades que promuevan la reflexión sobre la atención en la maternidad, a realizarse del día 19 al 25 de mayo del corriente año.
Expediente: CD-126-B-2025	
Se resolvió: ARCHIVO	

Entrada: 0483/2025	BLOQUE MST- FIT UNIDAD - PROY. DE DECLARACIÓN: DECLÁRASE Vecina Ilustre a la señora María Paula Pergolini, en reconocimiento a su trayectoria como artista plástica y escultora.
Expediente: CD-083-B-2025	
Se resolvió: ARCHIVO	

Entrada: 0484/2025	BLOQUE JUNTOS POR LA VIDA - PROY. DE DECLARACIÓN: DECLÁRASE de Interés Municipal el 20º Aniversario del programa radial “Entre Espuelas y Guitarras”, a celebrarse el 6 de junio de 2025.
Expediente: CD-106-B-2025	
Se resolvió: ARCHIVO	

Entrada: 0485/2025	BLOQUE MPN - PROY. DE ORDENANZA: INCORPORASE al Calendario de fechas Municipales el día 31 de mayo de cada año, como “Día Mundial Sin Tabaco”.
Expediente: CD-104-B-2024	
Se resolvió: ARCHIVO	

Entrada: 0487/2025	VAI CLAUDIO PATRICIO: Solicita readecuación o condonación parcial de la deuda en concepto de Compensación Urbana por exceso de FOS.
Expediente: CD-003-V-2025	
Se resolvió: HACIENDA, PRESUPUESTO Y CUENTAS	

Comisión interna de: **CULTURAS Y GESTIÓN COMUNITARIA**

Entradas:	Expedientes:
0415/2025	CD-157-B-2025
BLOQUE COMUNIDAD NEUQUINIZATE - PROY. DE DECLARACIÓN: DECLÁRASE de Interés Municipal la Capacitación en Masaje Oncológico y las acciones del Programa Luz, realizado los días 6, 7 y 8 de junio 2025, en el Centro Oncológico Integral (C.O.I.) .	
Despachos: 070/2025	

Entradas:	Expedientes:
0417/2025	CD-159-B-2025
BLOQUE MPN - PROY DE DECLARACIÓN: DECLÁRASE de Interés Municipal la Segunda Edición de la “Fiesta de la Laguna”, a desarrollarse el día 30 de agosto del corriente año en el Parque Oeste de nuestra ciudad.	
Despachos: 071/2025	

Entradas:	Expedientes:
0441/2025	CD-171-B-2025
BLOQUE JUNTOS POR LA VIDA - PROY DE DECLARACIÓN : EXPRÉSASE el reconocimiento a la labor educativa, formativa y social que desarrolla el Centro de Mano de Obra Especializada (CEMOE) “Marcelino Champagnat”	
Despachos: 072/2025	

Comisión interna de: **LEGISLACIÓN GENERAL, PODERES, PETICIONES, REGLAMENTOS Y RECURSOS HUMANOS**

Entradas:	Expedientes:
0399/2025	CD-146-B-2025
BLOQUE MST- FIT UNIDAD - PROY. DE DECLARACIÓN: EXPRÉSASE la preocupación por la situación crítica del Hospital Nacional de Pediatría Garrahan.	
Despachos: 018/2025	

Entradas:	Expedientes:
0426/2025	CD-167-B-2025
0452/2025	CD-174-B-2025
BLOQUE JUNTOS POR LA VIDA - PROY. DE DECLARACIÓN: EXPRÉSASE el rechazo al anteproyecto de reforma previsional actualmente en tratamiento en el Honorable Congreso de la Nación.	
Despachos: 019/2025	

Entradas:	Expedientes:
0432/2025	CD-169-B-2025
BLOQUE MST - FIT UNIDAD - PROY. DE DECLARACIÓN: EXPRÉSASE el apoyo a la comunidad teatral ante posibles reformas a la Ley Nacional N° 24800, destacando la importancia de las actividades culturales locales.	
Despachos: 020/2025	

Entradas:	Expedientes:
0456/2025	CD-177-B-2025
BLOQUE MPN- CONFLUENCIA NEUQUINA - JUNTOS POR LA VIDA - PROY. DE DECLARACIÓN: EXPRÉSASE el apoyo a la Declaración del Consejo Federal de Intendentes, que adhiere a la declaración de Gobernadores, que propone un Proyecto de Ley sobre eliminación de fondos fiduciarios financiados con impuestos de combustibles líquidos.	
Despachos: 021/2025	

Comisión interna de: **OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**

Entradas:	Expedientes:
0553/2023	4832-S-1991
SOCIEDAD VECINAL VILLA CEFERINO - SECTOR LA ESTRELLA.: Adjudicación Lote 9, Manzana12, identificado con la Nomenclatura Catastral N° 09-20-054-2522-0000.	
Despachos: 044/2025	

Entradas:	Expedientes:
0673/2024	CD-037-P-2024
PARRA VALDEVENITO LUIS LEONIDAS: Solicita excepción para el registro de los planos del comercio ubicado en la calle Rufino Ortega N° 1194.	
Despachos: 045/2025	

Entradas:	Expedientes:
0225/2025	CD-027-M-2021
MÉNDEZ JUAN ANTONIO: Referente a la apertura de calles de un sector del Barrio Valentina Norte.	
Despachos: 046/2025	

Entradas:	Expedientes:
0398/2025	7929-G-2024
GUILENEA JORGE OSCAR: Solicita compra de excedente ubicado en calle Antártida Argentina 858, Lote 5, Manzana 43, identificado con la Nomenclatura Catastral N° 09-20-067-9470-0000.	
Despachos: 047/2025	

	<i>Concejo Deliberante de la Ciudad de Neuquén</i> <i>Orden del Día Sesión: Ordinaria 11/2025</i> PUNTO): DESPACHOS CON ESTADO PARLAMENTARIO -Expedientes tratados.	<i>Punto:</i> 4
		<i>Página:</i> 1

Comisión interna de: **CULTURAS Y GESTIÓN COMUNITARIA**

Entradas:	Expedientes:
0286/2025	CD-109-B-2025
BLOQUE JUNTOS POR LA VIDA - PROY. DE DECLARACIÓN: DECLÁRASE de Interés Municipal el 25º Aniversario de la Orquesta Sinfónica del Neuquén.	
Despachos: 056/2025 - MOCIÓN DE APLAZAMIENTO APROBADA EN LA SESIÓN ORDINARIA N° 10/2025	

Entradas:	Expedientes:
0339/2025	CD-127-B-2025
BLOQUE COMUNIDAD – NEUQUINIZATE - PROY. DE DECLARACIÓN: DECLÁRASE Vecino Destacado al Señor Miguel Ángel “Quique” Messineo, en reconocimiento a su amplia y destacable trayectoria deportiva.	
Despachos: 061/2025 - MOCIÓN DE APLAZAMIENTO APROBADA EN LA SESIÓN ORDINARIA N° 10/2025	

Entradas:	Expedientes:
0888/2024	CD-338-B-2024
BLOQUE JUNTOS POR LA VIDA - PROY. DE DECLARACIÓN: ESTABLÉCESE el día 27 de Julio de cada año como fecha Aniversario del Barrio Bardas Soleadas.	
Despachos: 063/2025	

Entradas:	Expedientes:
0146/2025	1155-M-2025
MUNICIPALIDAD - SECRETARÍA DE TURISMO Y PROMOCIÓN HUMANA: Eleva proyecto de ordenanza sobre programa municipal “Las Mujeres Hacemos”.	
Despachos: 064/2025	

Entradas:	Expedientes:
0411/2025	CD-153-B-2025
BLOQUE COMUNIDAD NEUQUINIZATE - PROY. DE ORDENANZA: ADHIÉRASE a la Ley Provincial N° 3510, por la cual se instituye el día 21 de abril como “Día Provincial del Papa Francisco”, en conmemoración al fallecimiento de Jorge Mario Bergoglio.	
Despachos: 066/2025	

Entradas:	Expedientes:
0418/2025	CD-160-B-2025
BLOQUE MPN - PROY. DE DECLARACIÓN: DECLÁRASE Vecino Ilustre al señor Reinaldo “Naldo” Labrin, por su distinguida trayectoria en las disciplinas del arte y la cultura.	
Despachos: 068/2025	

	Concejo Deliberante de la Ciudad de Neuquén <i>Orden del Día Sesión: Ordinaria 11/2025</i>	Punto: 4
	PUNTO): DESPACHOS CON ESTADO PARLAMENTARIO -Expedientes tratados.	Página: 2

Comisión interna de: **HACIENDA, PRESUPUESTO Y CUENTAS**

Entradas:	Expedientes:
0369/2025	CD-007-A-2025
ANGULO JOSÉ FRANCISCO Y OTRO: Sobre ampliación sin permiso municipal, exceso de FOS.	
Despachos: 040/2025	

Entradas:	Expedientes:
0396/2025	CD-129-S-2024
SALGADO MARÍA IRENE: Solicita plan de pago en concepto de Compensación Urbana por ampliación sin permiso en el inmueble identificado con la Nomenclatura Catastral N° 09-20-083-9408-0000	
Despachos: 041/2025	

	<i>Concejo Deliberante de la Ciudad de Neuquén</i> <i>Orden del Día Sesión: Ordinaria 11/2025</i> PUNTO): DESPACHOS CON ESTADO PARLAMENTARIO -Expedientes tratados.	<i>Punto:</i> 4
		<i>Página:</i> 3

Comisión interna de: **OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**

Entradas:	Expedientes:
0976/2024	CD-365-B-2024
BERNACIAK EVA ANA Y OTRO: Solicita reubicación del Monumento de la República de Polonia, ubicado en la plazoleta de Avenida Olascoaga y Fava.	
Despachos: 039/2025	

Entradas:	Expedientes:
0256/2025	194-H-2025
HORMIQUEN S.A: Solicita escrituración del Lote C1, Chacra 139, identificado con la Nomenclatura Catastral N° 09-20 058-8636-0000	
Despachos: 040/2025	

Entradas:	Expedientes:
0307/2025	CD-066-S-2025
SÁNCHEZ TOMÁS ALEJANDRO: Referente a presentación de planos.	
Despachos: 041/2025	

Entradas:	Expedientes:
0343/2025	7446-M-2024
MUNICIPALIDAD - SUBSECRETARÍA DE TIERRAS: Sobre regularización dominial de varios inmuebles - Parque Central.	
Despachos: 042/2025	

Entradas:	Expedientes:
0366/2025	8373-A-1998
AYELEF HÉCTOR FERNANDO: Solicita regularización tenencia Lote 14, Manzana 27, Barrio Alto Godoy - III Etapa.	
Despachos: 043/2025	

	Concejo Deliberante de la Ciudad de Neuquén <i>Orden del Día Sesión: Ordinaria 11/2025</i>	Punto: 4
	PUNTO): DESPACHOS CON ESTADO PARLAMENTARIO -Expedientes tratados.	Página: 4

Comisión interna de: SERVICIOS PÚBLICOS

Entradas:	Expedientes:
0272/2024	CD-046-S-2024
SOCIEDAD VECINAL BARRIO CUMELÉN: Solicita autorización que permita a los frentistas estacionar sobre parte de la vereda en aquellas calles de menos de 7 metros de ancho.	
Despachos: 005/2025	

Bloques: COMUNIDAD NEUQUINIZATE

Entrada: 0490/2025	Expediente: CD-187-B-2025
BLOQUE COMUNIDAD NEUQUINIZATE - PROY. DE DECLARACIÓN: DECLÁRASE de Interés Municipal la participación del Consejo de Profesionales de Ciencias Económicas de la Provincia del Neuquén en el 25º Congreso Nacional de Profesionales en Ciencias Económicas, a realizarse los días 4 y 5 de septiembre del corriente año.	
<i>Se resolvió:</i>	

Entrada: 0491/2025	Expediente: CD-188-B-2025
BLOQUE COMUNIDAD NEUQUINIZATE - PROY. DE COMUNICACIÓN: SOLICÍTASE al Órgano Ejecutivo Municipal informe sobre las pérdidas y derrames de agua en el sector Cordón Colón del Barrio Islas Malvinas.	
<i>Se resolvió:</i>	

	Concejo Deliberante de la Ciudad de Neuquén Orden del Día Sesión: Ordinaria 11/2025	Punto: 5
	PUNTO): PROYECTOS PRESENTADOS	Página: 2

Bloques: JUNTOS POR LA VIDA

Entrada: 0472/2025	Expediente: CD-183-B-2025
BLOQUE JUNTOS POR LA VIDA - PROY. DE DECLARACIÓN: DECLÁRASE de Interés Municipal la publicación del libro “Desatando Sueños”, realizado por el equipo Mateadas Literarias Plumas Azules.	
Se resolvió:	

	<i>Concejo Deliberante de la Ciudad de Neuquén</i> <i>Orden del Día Sesión: Ordinaria 11/2025</i> PUNTO): PROYECTOS PRESENTADOS	<i>Punto:</i> 5
		<i>Página:</i> 3

Bloques: *M.P.N.*

Entrada: 0486/2025	Expediente: CD-184-B-2025
BLOQUE MPN - PROY DE DECLARACIÓN: EXPRÉSASE el interés y apoyo al reclamo formal que lleva adelante el señor Intendente ante el Ministerio del Interior de la Nación por la deuda que el Gobierno Nacional mantiene con la Municipalidad de Neuquén.	
Se resolvió:	

	<i>Concejo Deliberante de la Ciudad de Neuquén</i> <i>Orden del Día Sesión: Ordinaria 11/2025</i> PUNTO): PROYECTOS PRESENTADOS	<i>Punto:</i> 5
		<i>Página:</i> 4

Bloques: **PRO**

Entrada: 0465/2025	Expediente: CD-182-B-2025
BLOQUE PRO - PROY - DE ORDENANZA: AUTORIZÁSE al Órgano Ejecutivo Municipal a proceder a la Creación del Protocolo de Transparencia en Seguridad Vial.	
Se resolvió:	

	<i>Concejo Deliberante de la Ciudad de Neuquén</i> <i>Orden del Día Sesión: Ordinaria 11/2025</i> PUNTO): PROYECTOS PRESENTADOS	<i>Punto:</i> 5
		<i>Página:</i> 5

Bloques: **UNIÓN POR LA PATRIA - NEUQUÉN**

Entrada: 0464/2025	Expediente: CD-181-B-2025
BLOQUE UNIÓN POR LA PATRIA - NQN - PROY. DE DECLARACIÓN: DECLÁRASE de Interés Municipal la participación de Juan José Pezoa en el Campeonato Nacional de Judo Inclusivo “Centro de la República”, a realizarse del día 17 al 20 de julio del corriente año.	
Se resolvió:	

Entrada: 0488/2025	Expediente: CD-185-B-2025
BLOQUE UNIÓN POR LA PATRIA - NQN - PROY. DE COMUNICACIÓN: SOLICÍTASE al Órgano Ejecutivo Municipal evalúe la colocación de un semáforo en la intersección de las calles Gatica y Avenida Houssay.	
Se resolvió:	

Entrada: 0489/2025	Expediente: CD-186-B-2025
BLOQUE UNIÓN POR LA PATRIA - NQN - PROY. DE COMUNICACIÓN: SOLICÍTASE al Órgano Ejecutivo Municipal evalúe la colocación de una garita del Transporte Público de Pasajeros en la intersección de las calles Yerba Mate y Caña de Azúcar.	
Se resolvió:	