

## Orden del día Comisión Interna de Obras Públicas

**Reunión: Martes, 07 de Julio de 2024. Horario: 09:00 Hs.**

Invitados:

09:00hs: Sr. Richard Traiber por Entrada 0137/2022.

09:30hs: Comisión Vecinal Pcias Unidas por Entrada 0062/2024.

- 1- Entrada 0137/2022** CD-009-A-2019 // 3883-M2021 Proy. de Ordenanza ASOC. CIVIL BERAKA: Solicita permiso de uso y ocupación del lote e2, manzana 13, calle El Trigo 4912 Barrio Colonia Rural Nueva Esperanza.
- 2- Entrada 0062/2024** Expte CD-125-S-2023 Petición SOCIEDAD VECINAL BARRIO PROVINCIAS UNIDAS: Solicita la cesión del lote identificado con Nomenclatura Catastral N° 09-20-063-7816-0000 para la construcción de una Comisaría y Estación de Bomberos.
- 3- Entrada 0478/2023** Expte. 1000158-M-2016 // 1000150-M-2017 Proy. de Ordenanza MUNICIPALIDAD - SUBSECRETARÍA DE TIERRAS: Eleva Proyecto de Ordenanza sobre cesión de tierras efectuada por el Señor Jorge Mario Coria - Foro de la Meseta.
- 4- Entrada 0620/2023** Expte. 8000642-I/2023 Proy. de Ordenanza INSTITUTO MUNICIPAL DE URBANISMO Y HÁBITAT- I.M.U.H.: Eleva Proyecto de Ordenanza
- 5- Entrada 0346/2024** Expte. 6418-S-2022/ 4322-L-2023 SOCIEDAD VECINAL BARDAS SOLEADAS: Solicita incluir sector Urbanización Yupanqui Oeste a Jurisdicción Barrial Bardas Soleadas.
- 6- Entrada 0544/2024** Expte. CD-005-L-2022 LLANCAPI NORMA MERCEDES Y OTROS: Solicitan la inclusión del sector Urbanización Yupanqui Oeste en la jurisdicción barrial Terraza del Neuquén.
- 7- Entrada 0160/2024** Expte. CD-019-M-2024 Petición MORETTI MARISA Y OTROS: Solicitan terreno para continuar con las tareas de desarrollo socio-productivo del Programa PRODA
- 8- Entrada 0411/2024** Expte. CD-058-S-2024 SOCIEDAD VECINAL BARRIO ISLAS MALVINAS : Solicita se designe como espacio verde el Lote H2 de la Chacra 143 del Barrio Islas Malvinas, identificado con la Nomenclatura Catastral N 09-20-056-4370-0000.
- 9- Entrada 0239/2024** Expte. CD-409-B-2014 Proy. de Ordenanza BLOQUE MPN - PROY. DE ORDENANZA: AUTORÍZASE a otorgar el permiso de uso y ocupación precaria, renovable e intransferibles a favor de la Comisión Vecinal del Barrio Confluencia Urbana predio Chacra N° 65, Manzana A-1, Zona de Mensura 5, área periférica parte Este.
- 10-Entrada 0397/2024** Expte. CD-004-L-2024 LORCA JULIO ARIEL : Eleva informe y presentación Loteo "Las Bardas" – Fideicomiso Inmobiliario.
- 11-Entrada 0277/2024** Expte. CD-066-B-2024 Proy. de Comunicación BLOQUE COMUNIDAD - NEUQUINIZATE - PROY DE COMUNICACIÓN: SOLICÍTASE al Órgano Ejecutivo Municipal informe sobre la Nomenclatura Catastral N° 09-210-765-123-0000, Lote 34, Chacra X, referente a la venta de terrenos con servicios habilitados.

- 12-Entrada 0185/2024** Expte. 0046-A-2006// 7902-M-2023 ASOCIACIÓN FOMENTO RURAL “PRODUCTORES UNIDOS” Solicita se declare de Uso Público los Lotes “a” Manzana 19, A2 Manzana 20 y “b” Manzana 18.
- 13-Entrada 0203/2024** Expte. CD-037-S-2024 Petición SOCIEDAD VECINAL BARRIO COLONIA RURAL NUEVA ESPERANZA: Solicita que se mantenga el indicador urbanístico Ppg (Producción Primaria Granjera), según la Ordenanza N° 8201.
- 14-Entrada N°0271/2024** Expte. CD-062-B-2024 - Proyecto de Ordenanza: AUTORÍZASE al OEM a aprobar la subdivisión del Lote 6, Manzana 5, Fracción "P" Parte del Lote Oficial 3, Sección I, ubicado en el B° Terrazas del Neuquén.
- 15-Entrada 0636/2023** Expte. CD-007-G-2023 Petición GENCO MARÍA CRISTINA: Solicita subdivisión por vía de excepción de un terreno identificado con la Nomenclatura Catastral N° 09-21-076-0614-0000 del Barrio Colonia Valentina Norte.
- 16- Entrada 0307/2024** Expte. CD-078-B-2024 COALICIÓN CIVICA ARI-PROY. DE COMUNICACIÓN: SOLICITASE al Órgano Ejecutivo Municipal contemple el resguardo del lote identificado con la Nomenclatura Catastral N° 09-20-063-7816-0000.
- 17- Entrada 0206/2024** Expte. CD-044-B-2024 COMUNIDAD-NEUQUINIZATE- PROY. DE ORDENANZA: ESTABLECESE como centro Histórico de la ciudad, al Núcleo Urbano de Planeamiento Original, aprobado el 2 de Noviembre del año 1904.
- 18-Entrada 0292/2024** Expte. CD-076-B-2024 MST- FIT UNIDAD- PROY. DE COMUNICACIÓN: SOLICITASE al Órgano Ejecutivo Municipal informe acciones llevadas a cabo en las tierras e inmuebles del denominado “Paseo de los Artesanos”.
- 19-Entrada 0406/2024** Expte. CD-131-PB-2024 MST- FIT UNIDAD- PROY. DE COMUNICACIÓN: SOLICITASE al Órgano Ejecutivo Municipal que requiera informe al Instituto Municipal de Urbanismo y Hábitat sobre la implementación del proceso de adjudicación de lotes con servicios.
- 20- Entrada 0377/2024** Expte . CD-113-B-2024 Proy. de Comunicación BLOQUE JUNTOS POR LA VIDA - PROY. DE COMUNICACIÓN: SOLICÍTASE al Órgano Ejecutivo Municipal gestione los fondos necesarios para llevar adelante la obra de cerramiento de los puentes denominados Cura Brochero, Los Alelíos y Cabellera del Frío.
- 21-Entrada 0480/2023** Expte. CD-005-I-2023 Proy. de Ordenanza I.P.V.U.: Eleva Proyecto de Ordenanza sobre autorizar en forma excepcional el visado municipal definitivo de los planos de mensura de los asentamientos informales.
- 22- Entrada 0209/2024** Expte. CD-038-S-2024 Petición STIVAL MARÍA DEL CARMEN: Solicita flexibilización para regularización de plano de mensura y división simple del inmueble identificado como Lote 12, Manzana 19 - Plan 53 Vivienda del Barrio Melipal.
- 23-Entrada 0350/2024** Expte. CD-100-B-2024 COMUNIDAD NEUQUINIZATE-PROY. DE COMUNICACIÓN: SOLICÍTASE al Orgeno Ejecutivo Municipal informe sobre la planificación de obras del sector Colonia Rural Nueva Esperanza en el marco del Plan 2030.
- 24- Entrada 0352/2024** Expte. CD- 009-A-2024 ASOCIACION PLENA INTEGRACIÓN Y DESARROLLO DE LAS PERSONAS CON

DISCAPACIDAD: Solicita la incorporación de senderos funcionales con modificaciones de rampas a la normativa vigente sobre consolidación de veredas.

**25- Entrada 0303/2024** Expte. CD-004-T-2009 // 451-T-1996 // 2714-01433/96 // 3147-T-2008// 3301-T-2009 TRIVIÑOS ALVARADO VICTOR RENE: Solicita Boleto de Compraventa Lote 4, Manzana 120, del Barrio Villa Ceferino .

**26- Entrada 0456/2023** Expte. CD-208-D-2023 Petición DESARROLLADORA PATAGÓNICA SRL: Solicita por vía excepción que las unidades de estacionamiento se registren como unidades funcionales.

**Fdo.: Eguía  
Sguazzini Mazuel**