

ORDEN DEL DÍA COMISIÓN INTERNA DE OBRAS PÚBLICAS

Reunión: Martes 25 de Agosto de 2026. Horario: 09:00 Hs.

De acuerdo a lo estipulado por el artículo 85° del reglamento interno de este Concejo Deliberante, a continuación elevamos para su conocimiento el orden del día correspondiente a la reunión de la Comisión Interna de Obras Públicas.

Expedientes para su tratamiento en Comisión:

- 1- **0355/2025 6538-C-2023 // 8008-C-2024** Proy. de Ordenanza CONSEJO PROVINCIAL DE EDUCACIÓN DE NEUQUÉN – DIRECCIÓN GENERAL INMUEBLES Y REGISTRO NOTARIAL: Sobre solicitud de regularización de dominio del Jardín de Infantes N° 65, ubicado en Barrio Unión de Mayo, Lotes 1, 2 y 3, Nomenclaturas Catastrales N° 09-21-067-1770-0000, 09-21-067-1771-0000 y 09-21-67-1773-0000.
- 2- **0880/2025 1000296-R-2006** Proy. de Ordenanza RIVAS EDUARDO: Sobre cesión de terrenos Dominio Privado Municipal y los espacios verdes con destino de utilidad pública.
- 3- **0879/2025 1000148-D-2012** Proy. de Ordenanza DOLCI CLAUDIO DANIEL: Sobre cesión de terreno de su propiedad para Dominio Público y Privado Municipal.
- 4- **0833/2025 1000293-T-2014** Proy. de Ordenanza TRIPIANA JOSÉ DANIEL: Sobre cesión de terreno de su propiedad para Dominio Público y Privado Municipal.
- 5- **0559/2025 1000195-F-2008 // 1000150-O-2012** Proy. de Ordenanza FIRMAN ARMANDO FELICIANO: Sobre cesión de superficie con destino a reserva inmobiliaria municipal.
- 6- **641/2026 003-I-2026** Petición INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO – I-P.V.U.: Solicita el visado definitivo del plano de mensura del Lote C y parte del lote Remanente del Lote D – Plan 150 viviendas.
- 7- **0783/2024 3290-M-2024** Proy. de Ordenanza MUNICIPALIDAD - SUBSECRETARÍA DE TIERRAS: Sobre solicitud de permiso de uso y ocupación del inmueble identificado con la Nomenclatura Catastral N° 09-20-052-2583-0000, con destino al desarrollo de actividades deportivas - Asociación Deportiva de Patín Alta Barda.
- 8- **0617/2026 CD-051-A-2010 / CD-280-B-2012 / 7551-A-2022 / 4141-M-2024 / 6356-A-1990** Proy. de Ordenanza ASOCIACIÓN DEPORTIVA DE PATIN ALTA BARDA: Solicita renovación de uso y ocupación del predio ubicado en Barrio Alta Barda.
- 9- **0429/2026 CD-043-G-2009 // 11072-G-2009 // CD-066-S-2025 // 7441-H-1979 // 234-G-2009 // 327-G-2004 // 459-M-2003** Petición GEPRIN S.A.: Solicita registrar planos conforme a obra por vía excepción.
- 10- **0633/2026 CD-235-B-2026** Proy de Comunicación BLOQUE UNIÓN POR LA PATRIA - NQN - PROY. DE COMUNICACIÓN: SOLICÍTASE al Órgano Ejecutivo Municipal proceda al emplazamiento de un monolito con su correspondiente placa identificatoria, en homenaje a Monseñor Enrique Angelelli, conforme a la Ordenanza N° 13076.
- 11- **0657/2026 CD-246-B-2026** Proy. de Ordenanza BLOQUE FUERZA LIBERTARIA - PROY. DE ORDENANZA: AUTORIZASE el emplazamiento de una escultura o estructura para un mural en homenaje a los “Rescatistas Neuquinos de Animales No Humanos”, en inmediaciones del Parque Infantil Temático “Benteveo”
- 12- **0394/2026 CD-005-F-2026** Petición FLORES MONTECINO SOLEDAD DEL CARMEN Y OTROS: Solicita regularización tenencia de terreno.
- 13- **0872/2025 CD-004-L-2025** Petición LACAVA SEBASTIAN LUIS: Solicita readecuación o condonación parcial de la deuda en concepto de Compensación Urbana por exceso de FOS.
- 14- **0528/20026 146-L-2013 // 585-L-2009 // 2001013-S-2023 // 4823-M-2026.** Petición LA CAVA SEBASTIAN LUIS: Referente a vivienda multifamiliar, locales comerciales y cocheras.
- 15- **0436/2026 CD-002-T-2026** Petición TRESALET HECTOR JULIO Y OTROS: Solicita cambio de indicadores urbanísticos sobre el sector delimitado por las calles Río Paraná, La Pampa, Arroyo Durán y prolongación de calle Los Cipreses.

- 16- **0438/2026 CD-017-C-2026** Petición CONTRERAS OSVALDO RODOLFO: Solicita cambio de indicadores urbanístico sobre el inmueble ubicado en calle Tuyu N° 8805, identificado con la Nomenclatura Catastral N° 09-21-076-131-0000 del Barrio Valentina Norte.
- 17- **0606/2026 CD-028-M-2026** Petición MARTINO LUCIA: Solicita por vía de excepción la aprobación de planos de la propiedad identificada con la Nomenclatura Catastral N° 09-20-060-2419-0000.
- 18- **0342/2026 CD-138-B-2026** Proy de Comunicación BLOQUE F.I.T.- UNIDAD - PROY. DE COMUNICACIÓN: SOLICÍTASE al Órgano Ejecutivo Municipal que requiera al Instituto Municipal de Urbanismo y Hábitat (IMUH) informe sobre lotes, beneficiarios y avance de obras en Manzana 34, Colonia Rural Nueva Esperanza.
- 19- **0745/2024 CD-224-D-2024** Petición DEMARINIS VANESA ALEJANDRA Y OTROS: Solicitan la creación de la jurisdicción barrial “Balcón de la Ciudad”, conformado por los sectores 1 y 2 del Desarrollo Urbanístico denominado Foro de la Meseta.
- 20- **0515/20026 9519-M-2024** Proy. de Ordenanza MUNICIPALIDAD - SUBSECRETARÍA DE TIERRAS: Eleva proyecto de Ordenanza sobre adjudicación en venta por licitación pública de los inmuebles identificados con las Nomenclaturas Catastrales N° 09-21-086-9086-0000, 09- 21-086-9286-0000 y 09-21-086--9386-0000.
- 21- **0899/2025 9959-M-2024** MUNICIPALIDAD - SUBSECRETARÍA DE TIERRAS: Sobre Resolución N° 121/2024 del Concejo Deliberante del Neuquén, asignación de espacio físico para establecimiento de sede Círculo Cultural Italiana.
- 22- **0625/2026 CD-233-B-2026** Proy. de Ordenanza BLOQUE COMUNIDAD NEUQUINIZATE - PROY. DE ORDENANZA: Referente al emplazamiento del monumento “Chateau Gris”, en conmemoración de la primera sede de la Gobernación del Territorio Nacional del Neuquén y de la fundación de la nueva capital neuquina.
- 23- **0637/2026 CD-237-B-2026** Proy de Declaración BLOQUE F.I.T. UNIDAD - PROY. DE DECLARACIÓN: EXPRÉSASE el rechazo a la ejecución de las obras sobre Avenida Mandalari en el tramo comprendido entre Parque Norte y el Barrio Rincón de Emilio.