

ORDEN DEL DÍA COMISIÓN INTERNA DE OBRAS PÚBLICAS

Reunión: Martes 08 de Septiembre de 2026. Horario: 09:00 Hs.

Expedientes para su tratamiento en Comisión:

- 1- **0649/2026** CD-073-M-2000 // 10590-M-2024 // 255-C-1998 // 8369-T-1996 // 253-Q-1998 // 252-A-1998 // 8463-T-2001 // 4230-C-2008 // 250-F-1998 // 3617-S-1996 // 9549-A-2001 // 249-E-1998 // 248-O-1998 // 246-P-1998 // 689-S-1997 // 245-S-1998 // 7000078-B-2018 // 244-P-1998 // 243-M-1998 // 242-A-1998 // 103-C-1997 // 241-P-1998 // 240-Q-1998 // 364-P-1998 // 362-M-1998 // 363-M-1998 // 7000028-C-2013 // 361-G-1998 // 9703-V-1996 // 5000254-A-2011 // 7875-T-2001 // 365-P-1998 // 60-S-1997 // 4476-S-1997 Proy. de Ordenanza MUNICIPALIDAD - SUBSECRETARÍA DE TIERRA: Sobre regularización inmueble reserva Fiscal identificado con la Nomenclatura Catastral N° 09-21-091-5355-0000 - Espacio Verde y Nomenclatura Catastral N° 09-21-091-4865- 0000 - Regulación Dominial de las Manzana D, D1, D2 y D3 del Barrio Valentina Sur.
- 2- **0783/2024** 3290-M-2024 Proy. de Ordenanza MUNICIPALIDAD - SUBSECRETARÍA DE TIERRAS: Sobre solicitud de permiso de uso y ocupación del inmueble identificado con la Nomenclatura Catastral N° 09-20-052-2583-0000, con destino al desarrollo de actividades deportivas - Asociación Deportiva de Patín Alta Barda.
- 3- **0617/2026** CD-051-A-2010 / CD-280-B-2012 / 7551-A-2022 / 4141-M-2024 / 6356-A-1990 Proy. de Ordenanza ASOCIACIÓN DEPORTIVA DE PATIN ALTA BARDA: Solicita renovación de uso y ocupación del predio ubicado en Barrio Alta Barda.
- 4- **0681/2026** CD-004-I-2026 Petición INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO- IPVU: Solicita el visado definitivo del plano de mensura particular y fraccionamiento de parte del Remanente del Loteo Z1 – Plan 438 viviendas del barrio Cuenca XV.
- 5- **0476/2026** CD-002-I-2026 Proy. de Ordenanza INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO - IPVU: Eleva Proyecto de Ordenanza sobre exención del certificado de Libre Deuda Municipal para Mensura Particular y Fraccionamiento del Lote R3, Chacra 189a, del Barrio Melipal.
- 6- **0677/2026** 577-M-2023 Petición MUNICIPALIDAD – DIRECCIÓN MUNICIPAL DE ASUNTOS JURIDICOS: Eleva Resolución Interlocutoria N° 76/2022, autos caratulados “Municipalidad de Neuquén s / Medida Autosatisfactiva”.
- 7- **0619/2026** CD-069-C-2013 // 3680-S-2026 Proy. de Ordenanza CENTRO DE JUBILADOS Y PENSIONADOS VUTA CHE: Solicita continuar con el uso y ocupación del salón del Centro de Jubilados en el Barrio Alta Barda.
- 8- **0872/2025** CD-004-L-2025 Petición LACAVA SEBASTIAN LUIS: Solicita readecuación o condonación parcial de la deuda en concepto de Compensación Urbana por exceso de FOS.
- 9- **0528/2026** 146-L-2013 // 585-L-2009 // 2001013-S-2023 // 4823-M-2026. Petición LACAVA SEBASTIAN LUIS: Referente a vivienda multifamiliar, locales comerciales y cocheras.
- 10- **0706/2026** CD-202-B-2026 Proy de Comunicación BLOQUE UNIÓN POR LA PATRIA – NQN – PROY. DE COMUNICACIÓN: SOLICITASE al Órgano Ejecutivo Municipal evalúe la incorporación como balneario público del terreno ubicado sobre la ribera del Rio Limay, en calle Catalán Lil, del Barrio Valentina Sur.
- 11- **0291/2026** CD-011-G-2026 Petición GARCIA GLADYS PATRICIA: Solicita por vía de excepción la aprobación de planos de la propiedad identificada con el Lote 25, Manzana 2 del Barrio Rincón de Emilio.
- 12- **0429/2026** CD-043-G-2009 // 11072-G-2009 // CD-066-S-2025 // 7441-H-1979 // 234-G-2009 // 327-G-2004 // 459-M-2003 Petición GEPRIN S.A.: Solicita registrar planos conforme a obra por vía excepción.
- 13- **0579/2026** CD-004-L-2026 Petición LAVAGNO SILVIA CECILIA: Solicita regularización dominial del inmueble identificado con la Nomenclatura Catastral N° 09-20-073-3557-0000.
- 14- **0896/2025** CD-030-M-2025 Petición MICULIAN PABLO DARIO: Solicita compra terreno excedente lindero a su propiedad, identificado con la Nomenclatura Catastral N° 09-20-044-9772- 0001.
- 15- **0633/2026** CD-235-B-2026 Proy de Comunicación BLOQUE UNIÓN POR LA PATRIA - NQN - PROY. DE COMUNICACIÓN: SOLICÍTASE al Órgano Ejecutivo Municipal proceda al emplazamiento de un monolito con su correspondiente placa identificatoria, en homenaje a Monseñor Enrique Angelelli, conforme a la Ordenanza N° 13076.
- 16- **0436/2026** CD-002-T-2026 Petición TRESALET HECTOR JULIO Y OTROS: Solicita cambio de indicadores urbanísticos sobre el sector delimitado por las calles Río Paraná, La Pampa, Arroyo Durán y prolongación de calle Los Cipreses.
- 17- **0438/2026** CD-017-C-2026 Petición CONTRERAS OSVALDO RODOLFO: Solicita cambio de indicadores urbanístico sobre el inmueble ubicado en calle Tuyu N° 8805, identificado con la Nomenclatura Catastral N° 09-21-076-131-0000 del Barrio Valentina Norte.
- 18- **0606/2026** CD-028-M-2026 Petición MARTINO LUCIA: Solicita por vía de excepción la aprobación de planos de la propiedad identificada con la Nomenclatura Catastral N° 09-20-060-2419-0000.

- 19- **0745/2024** CD-224-D-2024 Petición DEMARINIS VANESA ALEJANDRA Y OTROS: Solicitan la creación de la jurisdicción barrial “Balcón de la Ciudad”, conformado por los sectores 1 y 2 del Desarrollo Urbanístico denominado Foro de la Meseta.
- 20- **0515/20026** 9519-M-2024 Proy. de Ordenanza MUNICIPALIDAD - SUBSECRETARÍA DE TIERRAS: Eleva proyecto de Ordenanza sobre adjudicación en venta por licitación pública de los inmuebles identificados con las Nomenclaturas Catastrales N° 09-21-086-9086-0000, 09- 21-086-9286-0000 y 09-21-086--9386-0000.
- 21- **0899/2025** 9959-M-2024 MUNICIPALIDAD - SUBSECRETARÍA DE TIERRAS: Sobre Resolución N° 121/2024 del Concejo Deliberante del Neuquén, asignación de espacio físico para establecimiento de sede Círculo Cultural Italiana.
- 22- **0625/2026** CD-233-B-2026 Proy. de Ordenanza BLOQUE COMUNIDAD NEUQUINIZATE - PROY. DE ORDENANZA: Referente al emplazamiento del monumento “Chateau Gris”, en conmemoración de la primera sede de la Gobernación del Territorio Nacional del Neuquén y de la fundación de la nueva capital neuquina.
- 23- **0563/2026** CD-075-S-2026 Petición SERRANO JORGE LUIS Y OTROS: Solicitan la pavimentación de las calles 12 de Septiembre Sur y Alicia Moreau de Justo, entre las calles Anaya y Saavedra para el sector Vidor del Barrio Bouquet Roldán y, en caso contrario, si resulta necesario incluirlas en el presupuesto 2026.
- 24- **0792/2025** CD-308-B-2025 Proy. de Comunicación BLOQUE COMUNIDAD - NEUQUINIZATE - PROY. DE COMUNICACIÓN: SOLICÍTASE al Órgano Ejecutivo Municipal informe si se encuentran previstas obras de asfalto para el sector Vidor del Barrio Bouquet Roldán y, en caso contrario, si resulta necesario incluirlas en el presupuesto 2026.
- 25- **0637/2026** CD-237-B-2026 Proy de Declaración BLOQUE F.I.T. UNIDAD - PROY. DE DECLARACIÓN: EXPRÉSASE el rechazo a la ejecución de las obras sobre Avenida Mandalari en el tramo comprendido entre Parque Norte y el Barrio Rincón de Emilio.
- 26- **0699/2026** CD-265-B-2026 Proy de Comunicación BLOQUE JUNTOS POR LA VIDA - PROY. DE COMUNICACIÓN: SOLICÍTASE al Órgano Ejecutivo Municipal realice una revisión integral del régimen de restricciones horarias aplicable a la actividad constructiva en la ciudad.

**Fdo.: Eguía
Sguazzini Mazuel**